

À Prefeitura Municipal de Pedrinhas Paulista  
[dispensa@pedrinhaspaulista.sp.gov.br](mailto:dispensa@pedrinhaspaulista.sp.gov.br)  
 Proc. Adm.: 4660/2025  
 Prazo final de cotação: 12/11/2025

Setor: Departamento de Compras  
 (18) 3375-9090  
 (obrigatório constar no orçamento)

Objeto:	Contratação de empresa especializada para prestação de serviço de reforma no prédio (antiga creche), localizado na rua: Vereador Mario Giulio Di Raimo, número: 273. Para implantação do Cras (Centro de Referência de Assistência Social), no município de Pedrinhas Paulista/SP.
---------	--

Dados do Proponente

Razão Social:	CNPJ:
Representante Legal:	CPF:
Endereço:	Cidade:
Telefone:	e-mail

**1 - OBRA:** Reforma e adequação para o novo Cras - Centro de Referência de Assistência Social

**2 - LOCAL:** Rua: Vereador Mario Giulio Di Raimo, Nº 273

**3 - PROPRIETÁRIO:** Prefeitura Municipal de Pedrinhas Paulista/SP

**4 - BASE:** CDHU nº 199 c/ desoneração e SINAP.

Ítem	Base serviço	Códigos Serviços		Unid.	Qtde.	Valor unitário (mão de obra)
<b>1</b> <b>Serviços preliminares</b>						
1.01	CDHU	04.09.020	Retirada de esquadria metálica em geral.	m <sup>2</sup>	48	
1.02	CDHU	03.02.040	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento.	m <sup>3</sup>	3,78	
1.03	CDHU	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base.	m <sup>2</sup>	118,01	
1.04	CDHU	04.11.020	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios.	un.	10	
1.05	CDHU	04.11.030	Retirada de bancada incluindo pertences.	m <sup>2</sup>	2	
1.06	CDHU	04.30.060	Remoção de tubulação hidráulica em geral, incluindo conexões, caixas e ralos.	m	50	
1.07	CDHU	04.11.080	Retirada de registro ou válvula embutidos.	un.	10	
1.08	CDHU	04.08.020	Retirada de folha de esquadria em madeira.	un.	7	
<b>2</b> <b>Reforma - adequar para Cras</b>						
2.01	CDHU	17.02.140	Emboço desempenado com espuma de poliéster.	m <sup>2</sup>	18,6	
2.02	CDHU	19.01.062	Peitoral e/ou soleira em granito, espessura de 2cm e largura até 20cm, acabamento.	m	37,8	
2.03	CDHU	18.08.090	Revestimento em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado.		212,01	
2.04	CDHU	18.08.100	Rodapé em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado.	m	163,8	
2.05	CDHU	23.09.040	Porta lisa com batente madeira - 80 x 210cm.	un.	9	

2.06	SINAP	94992	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6CM, ARMADO. AF_08/2022._	m <sup>2</sup>	30,88	
2.07	SINAP	96359	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS.	m <sup>2</sup>	30,8	
3	<b>Reforma banheiro</b>					
3.01	CDHU	11.03.140	Concreto preparado no local, fck = 30 Mpa.	m <sup>3</sup>	2,4	
3.02	CDHU	11.16.020	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e/ou enchimento.	m <sup>3</sup>	2,4	
3.03	CDHU	24.02.070	Porta de ferro de abrir tipo veneziana, linha comercial.	m <sup>2</sup>	3,78	
3.04	CDHU	14.04.210	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestimento de 14cm.	m <sup>2</sup>	11,09	
3.05	CDHU	17.02.030	Chapisco 1:4 com areia grossa.	m <sup>2</sup>	22,18	
3.06	CDHU	17.02.220	Reboco	m <sup>2</sup>	44,36	
3.07	CDHU	17.02.140	Emboço desempenado com espuma de poliéster.	m <sup>2</sup>	44,36	
3.08	CDHU	18.08.090	Revestimento em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado.	m <sup>2</sup>	98,7	
3.09	SINAP	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024.	m <sup>2</sup>	5,9	
3.10	CDHU	47.01.020	Registro de gaveta em latão fundido sem acabamento , DN= 3/4'.	un.	2	
3.11	CDHU	44.01.052	Bacia sifonada de louça com tampa - 6 litros.	un.	2	
3.12	CDHU	44.01.110	Lavatório de louça com coluna.	un.	2	
3.13	CDHU	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4'), inclusive conexões.	m	9	
3.14	CDHU	46.02.010	Tubo de PVC rígido branco, pontas lisas, soldável, linha esgoto série normal, DN= 40 mm, inclusive conexões.	m	6,1	
3.15	CDHU	46.01.050	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 50 mm, (1 1/2'), inclusive conexões.	m	3	
3.16	CDHU	47.04.040	Válvula de descarga com registro próprio, DN= 1 1/2'.	un.	2	
3.17	CDHU	46.02.070	Tubo de PVC rígido branco Px B com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões.	m	9,5	

3.18	CDHU	44.03.380	Torneira curta com rosca para uso geral, em latão fundido sem acabamento, DN= 3/4'	un.	2	
3.19	CDHU	49.01.016	Caixa sifonada de PVC rígido de 100 x 100 50 mm, com grelha.	un.	2	
						<b>Valor</b>
						<b>BDI=25%</b>
						<b>Valor Total R\$</b>

Condições de Pagamento: conforme medição, mediante apresentação de nota fiscal.

Prazo de Execução: 60 (sessenta) dias.

Dados Bancários

Banco:

Agência:

Conta:

Data do Orçamento:

Responsável pelo Orçamento:

Assinatura